

Beste dorpsraad/stadsraad,

De nieuwe subsidieronde van de Provinciale Impuls Wonen is weer opengesteld. U als dorpsraad/stadsraad weet wat er speelt in uw omgeving.

Kent u iemand die een verouderde woning wil gaan slopen of twee oude woningen wil samenvoegen? Dan kan hiervoor subsidie worden aangevraagd.

Informatie over de subsidieregeling staat hieronder.

Nieuwe subsidieronde slopen en samenvoegen verouderde woningen

De elfde subsidieronde van Provinciale Impuls Wonen is opengesteld.

De Provinciale Impuls Wonen is een subsidieregeling voor huizenbezitters die hun oude woning(en) willen slopen, slopen en terugbouwen, samenvoegen of drie of meer aaneengesloten particuliere rijwoningen toekomstbestendig willen maken. Particulieren, gemeenten, bedrijven, stichtingen en corporaties kunnen subsidie aanvragen.

De subsidie kan helpen om het financiële gat tussen de kosten en opbrengsten van het project kleiner te maken. Kijk voor alle voorwaarden in de Nota Elfde ronde (2021) Provinciale Impuls Wonen op www.zeeland.nl/piw.

Subsidie kan worden aangevraagd voor:

- Sloop van een particuliere woning
- Samenvoeging van twee particuliere woningen
- Sloop (volledig) en nieuwbouw van particuliere woningen
- Levensloopbestendig en/of energieneutraal maken van drie of meer aaneengesloten particuliere woningen
- Vermindering van sociale huurwoningen door sloop
- Vermindering van vrije sector huurwoningen door sloop

De voorwaarden in het kort:

- Het moet gaan om een woning (dus bijvoorbeeld geen winkel of schuur)
- De woning is gebouwd vóór 1975
- (WOZ-)waarde is maximaal € 190.000
- Woning moet in een stad, dorp of buurtschap staan (binnen bestaand stedelijk gebied of een landelijke bebouwingsconcentratie)
- Project mag nog niet begonnen zijn
- Het project moet binnen een jaar starten en binnen drie jaar zijn afgerond

- Er moet verlies op het project zitten

Aanvragen

U kunt tot en met 15 september 2021 een PIW-aanvraag indienen via www.zeeland.nl/piw. Alle projecten worden vervolgens beoordeeld aan de hand van toetsingscriteria. Wanneer alle aanvragen zijn beoordeeld, ontstaat een ranglijst van projecten. De projecten met de meeste punten ontvangen subsidie. Op die manier krijgen de beste projecten subsidie.

In deze subsidieronde is 1.050.000 euro beschikbaar.

Advies over duurzaamheid

Wilt u uw woning energiezuiniger maken? Energieambassadeur Marlou Boerbooms kan u advies geven over maatregelen om uw woning energiezuiniger te maken en over subsidieregelingen en goedkope leningen hiervoor. Maak uw afspraak via www.zeeland.nl/piw.

Meer weten?

Heeft u vragen over de subsidieregeling of over energiemaatregelen? Of twijfelt u of uw aanvraag past binnen de voorwaarden? Neem dan vooral contact met ons op! Wij nemen graag de tijd voor u. Dat kan per telefoon, maar ook via videobellen. U kunt uw afspraak zelf inplannen via www.zeeland.nl/piw.

U kunt uw vraag ook stellen via e-mail via: piw@zeeland.nl. In deze e-mail kunt u ook vragen of wij u terug willen bellen. Zet uw telefoonnummer in uw e-mail, dan bellen wij u zo snel mogelijk terug.

Met vriendelijke groet,

Team PIW