



Adres: Stichting Dorpsraad Scharendijke
Klaverstraat 39
4322 CG Scharendijke
Tel.: 0111407211 / 0620199532
dorpsraadsd@zeelandnet.nl

Openbare Dorpsraadvergadering Scharendijke

Datum: maandag 1 april 2019
Locatie: Dorpshuis de Putmeet
Aanvang: 20.00 uur
Aanwezig: 60 inwoners

1. Opening

Berichten van verhindering ontvangen van Chris Jordan, Ineke Venneman, Willem Dijkshoorn, Rutger Punt (CDA) en Dick de Rooij.
Tanny de Rooij opent de vergadering en heet iedereen welkom, in het bijzonder vertegenwoordigers van de gemeenteraad.

2. Mededelingen

Er zijn 2 toevoegingen aan de agenda:

Er is een verzoek van mevrouw Duran om de Napoleonschuur op de agenda te zetten. We zullen dit behandelen bij de dorpsvisie.

We hebben als gastspreker Erik de Vries uitgenodigd om te vertellen over zijn stichting "De Bende van het Strand". Bij de rondvraag zal hij zijn verhaal doen.

3. Verkiezing nieuw lid de heer A. de Jonge.

In verband met de logistiek is het voorstel om agendapunt 6: verkiezing A. de Jonge als lid van de dorpsraad, eerst te behandelen zodat het verslag van de vergadering door hem gemaakt kan worden. Er zijn geen op- of aanmerkingen op de toetreding van Arno de Jonge tot de dorpsraad.

De dorpsraad heeft in haar vergadering van 26 februari 2019 besloten dat Tanny de Rooij de nieuwe voorzitter wordt. Hierdoor is de functie van secretaris vrijgekomen. Arno de Jonge heeft zich bereid verklaard de secretarisfunctie op zich te nemen.

In dezelfde vergadering is tevens besloten dat de heer Siemco Louwerse vice-voorzitter is geworden en de heer Willem Dijkshoorn het beheer van de website gaat overnemen en tevens de organisatie van de dorpskrant gaat doen. Chris Jordan blijft voorlopig nog aan als penningmeester (*zoeken nog kandidaat voor opvolging*). Verder zitten in de dorpsraad Martine Vlietland (activiteiten), Rita Geneuglijk (afgevaardigde ouderen) en Stephanie Fennet (beheer dorpshuis Putmeet).

4. Notulen dorpsraadvergadering 14 september 2018

De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

5. Financieel jaarverslag 2018

Bij afwezigheid van de penningmeester leest de voorzitter het financieel verslag voor. In totaal heeft de dorpsraad aan subsidies ten behoeve van de leefbaarheid € 8.172 ontvangen. Dit geld wordt gebruikt voor ondersteuning van activiteiten die in Scharendijke worden georganiseerd zoals Koningsdag, Straô, zonnepanelen, eten met de buurt, intocht sinterklaas, Halloween en kerstboomverbranding.

Ten behoeve van de verschuldigde huur van de Putmeet aan Zeeuwendland ontvangt de dorpsraad een subsidiebedrag van 38.000 euro per jaar. Dit is het gemiddelde bedrag over 10 jaar, dit betekent dat er jaarlijks gereserveerd wordt voor de indexering. De kascontrolecommissie bestaande uit mevrouw van de Moezel en de heer de Rooij, heeft de uitgaven van de dorpsraad en die van het dorps huis gecontroleerd en in orde bevonden. Op voorstel van de voorzitter verleent de vergadering decharge aan de penningmeester.

6. Jaarverslag activiteiten 2018

De activiteiten van de dorpsraad in 2018 hebben grotendeels bestaan uit bijeenkomsten met de gemeente en bureau Kuiper voor het opzetten van de Dorpsvisie. Deze bijeenkomsten werden bijgewoond door Siemco Louwerse en Tanny de Rooij.

Naar aanleiding van de behandeling van de woonvisie heeft de dorpsraad een brief aan de gemeenteraadsleden geschreven waarin we bezwaar maken tegen het niet meer mogen uitbreiden met woningbouw in Scharendijke. Slechts vervanging van oudbouw is nog mogelijk, de zgn transitiebouw. Het heeft niet mogen baten. Er is alleen nieuwbouw gepland in Bruinisse, Zierikzee en Burgh Haamstede (243 woningen in 10 jaar) . Dit is voor de dorpsraad een heikel punt. Jongeren staan bijvoorbeeld niet ingeschreven omdat ze liever willen kopen i.p.v. huren. Woningen die op dit moment te koop komen zijn heel snel verkocht.

Sandra Dekkers merkt op dat huizen aan de Grevelingenlaan voortvarend verkocht worden aan toeristen, kan dat zomaar?

De voorzitter antwoordt dat de gemeente vorige maand heeft besloten dat het deeltijd wonen niet meer wordt toegestaan. In tijd van de bouwcrisis was dit wel het geval. Het nieuwe beleid gaat in vanaf 1 juni 2019, voor nadere informatie wordt naar de site van de gemeente verwezen.

Een volgend belangrijk punt is het dat de gemeenteraad heeft besloten om als ondersteuning van het Integraal Huisvestingsplan Scholen een onderzoek te laten verrichten in de kop van Schouwen naar het vestigen van 1 of mogelijk 2 regioscholen.

Ten aanzien hiervan heeft de dorpsraad een noodbrief geschreven aan college en raad dat het behoud van de school in Scharendijke van groot belang is voor de leefbaarheid van het dorp. Aan het einde van dit jaar wordt de uitkomst van het onderzoek verwacht. Wij hebben intussen bij de gemeente aangegeven dat wij betrokken willen worden bij het onderzoek.

Er zijn bijeenkomsten geweest met betrekking tot duurzaamheid en het klimaatneutraal realiseren van woningen. Informatie hierover kunt u vinden op de site van de gemeente.

Een duidelijke oorzaak van de klimaatverandering is volgens de gemeente de “verstening” van de woonplaatsen. Dit kwam naar voren in de “stress”-bijeenkomst. Geadviseerd wordt dan ook meer groen en minder stenen in de tuinen zodat het (overtollige) regenwater makkelijker afgevoerd kan worden. Ineke de Greef vraagt hoe oudere mensen dit dan moeten oplossen? De voorzitter verwijst naar de werkgroep “Helpende handen” Jan Hersbach van de werkgroep geeft aan dat de werkgroep er is voor kleine klusjes, niet voor een gehele tuinrenovatie.

7. Situatie Dorpsstraat

Naar aanleiding van het uitblijven van aanvang bouw geplande huizen in de Dorpsstraat heeft de dorpsraad een brief aan Boogert Bouw geschreven met daarin de vraag wanneer er wordt begonnen met de bouw - en zo niet – of hij “het gat” een groene bestemming wil geven voorzien van gras, kleine speeltoestellen en mogelijk een stuk terras.

Na ruim 2 weken nog niets gehoord en dus nog maar een mail gestuurd. Uiteindelijk 27 maart een brief ontvangen. De brief wordt voorgelezen (*** is als bijlage bij deze notulen gevoegd**).

Vervolgens hebben we opnieuw een mail gestuurd waarin we onze teleurstelling hebben uitgesproken. Tevens hebben we gesteld dat dit voor de horecaondernemers in de Dorpsstraat het derde seizoen wordt met een weinig uitnodigende verblijfsplek.

Ook de ondernemers uit de Dorpsstraat hebben een brief geschreven. Deze is gericht aan het College van B&W en de Gemeenteraad.

Inmiddels circuleren er in de sociale media de nodige geruchten dat er investeerders worden gezocht voor investering van € 500.000 per pakket. De heer Beeke constateert dat er nog steeds niet wordt voldaan aan een destijds door wethouder Verseput gedane belofte. Kees Dogger vraagt welke consequenties er volgen als Boogert de toezeggingen niet nakomt, hij twijfelt aan de financiële haalbaarheid van het huidige concept. Kees Venneman heeft geconstateerd dat de schuttingen op openbare grond zijn geplaatst en daarmee op gemeentegrond staan, moet daar geen precariorecht over worden betaald?

De voorzitter zegt dat de dorpsraad geen dwangmiddelen heeft, in 2020 staat renovatie van de riolering in de Dorpsstraat gepland, het is logisch dit in combinatie met de bouwplannen uit te voeren. Er is door de gemeenteraad een onderzoekcommissie ingesteld om verschillende projecten van de afgelopen jaren door te lichten, ambtenaren en voormalig bestuurders zullen worden opgeroepen voor dit onderzoek. Voor de korte termijn geeft dit echter geen soelaas.

****De dorpsraad zal bij de gemeente navragen welke consequenties uit het verlopen van de gestelde termijnen verbonden zijn en zal tevens de juiste plaatsing van de schutting nagaan.***

8. Stand van zaken Dorpsvisie

Er zijn 2 dorpsvisie-avonden georganiseerd voor de inwoners om ideeën te verzamelen waarvan men vindt dat ze belangrijk voor Scharendijke zijn. Tevens is er een inwonersavond gehouden ten behoeve van de kustvisie die veel onduidelijkheid te weeg bracht. Uitwerking van de kustvisie is daardoor uitgesteld. Uit de inwoners is een klankbordgroep samengesteld die samen met onderzoeksbureau Kuiper en de gemeente de uitkomsten van de beide avonden hebben bekeken en items hebben aangegeven die belangrijk zijn. In de begrotingsbehandeling van afgelopen november is geld gereserveerd om een aantal kleinschalige zaken in Scharendijke aan te pakken. In de begroting van de gemeente is voor 2019 € 133.000 opgenomen voor de herinrichting kerktuin Bethlehemplein, € 17.500 quickwin verbijzondering dorpsingang Akkerbloemstraat (kruising Plus) en € 135.000 herinrichting Elkerzeeseweg met herinrichting kruising Putmeet (in combinatie na afronding rondweg).

De heer Beeke zegt t.a.v. herinrichting kerktuin dat is toegezegd de plannen samen met een bewonerscommissie te ontwikkelen. De heer Lahee heeft een brief naar de gemeente gestuurd met de vraag wat de stand van zaken is. Hij kreeg in een reactie de indruk dat men er al mee bezig is.

****De dorpsraad zal de stand van zaken rond de herinrichting van de kerktuin Bethlehemplein natrekken bij de gemeente.***

Mevrouw Duran houdt een pleidooi voor het behoud van de monumentale Napoleonschuur. Ze heeft binnen haar persoonlijke netwerk contacten die kunnen helpen bij een zinvolle invulling. Siemco Louwerse licht de huidige stand van zaken rond de Napoleon schuur toe. Er is sprake van een raadsbesluit om de schuur te slopen. Sloop kan op dit moment nog niet worden gestart vanwege flora en faunabeperkingen. Er wordt door een groep mensen onder leiding van Ria Geluk gewerkt aan een financieel haalbaar plan. Ria Geluk (voorzitter van het erfgoed platform) schetst het voornemen tot aankoop en herbouw. Streven is de gemeenteraad tot een ander inzicht te brengen i.p.v. sloop. Met een monumentale status zijn tot wel 70% subsidiemiddelen beschikbaar, na sloop is dit niet meer mogelijk.

Jelle van de Roest, voorzitter van de imkersvereniging, doet een oproep om het lopende initiatief te steunen. Hij ziet ook voor zijn vereniging mogelijkheden voor invulling. ****Hij zal voor de dorpskrant een stukje schrijven over de activiteiten van de imkersvereniging.***

9. Rondvraag

Erik de Vries en Angelica Postma zijn uitgenodigd om te vertellen over de stichting "De Bende van het Strand" De stichting werkt met diverse maatschappelijke organisaties samen zoals bureau Halt, de reclassering en maatschappelijk werk om de stranden op Schouwen-

Duiveland tot aan de waterlijn schoon te maken en te houden. Ze zijn een actie begonnen om lege frisdrankblikjes in te zamelen, ruimen de zogenaamde nurdels (kleine plastic bolletjes) op het strand bij Neeltje Jans op en hebben aandacht voor het voorkomen dat sigarettenpeuken worden weggegooid. De voorzitter overhandigd namens de dorpsraad een financiële bijdrage aan de stichting voor de ondersteuning van hun activiteiten.

Peter van Sante vraagt naar de behandelingsprocedure van de dorpsvisie. Siemco Louwerse schetst de stand van zaken. Met de gemeente wordt gestreefd naar een afronding voor de zomervakantie.

Kees Dogger kan zich niet voorstellen dat de dorpsraad accepteert dat er niet gebouwd kan worden in Scharendijke. De voorzitter bevestigt dat de dorpsraad dat niet kan accepteren en dat we volop in gesprek zijn met vertegenwoordigers van de gemeente en gemeenteraad over dit onderwerp.

Dick de Wilde vraagt of er aandacht is voor meer capaciteit voor huisvesting van ouderen. De voorzitter geeft aan dat er in samenwerking met de huisartsen plannen zijn om dit te combineren met de realisatie van een nieuw gezondheidscentrum (onder nieuwe huisartsenpraktijk, boven wonen voor senioren).

Stephanie Fennet attendeert erop dat de Putmeet activiteiten organiseert om te vieren dat vijf jaar geleden het dorpshuis na een lange sluitingsperiode weer is opengegaan. Op 11 mei treedt Zeeuwse Sien op. Voor nadere informatie verwijst ze naar de Facebookpagina van de Putmeet.

10. Sluiting

Om 21.30 uur sluit de voorzitter de vergadering en dankt iedereen voor zijn/haar inbreng en nodigt de aanwezigen uit voor het nuttigen van een drankje.